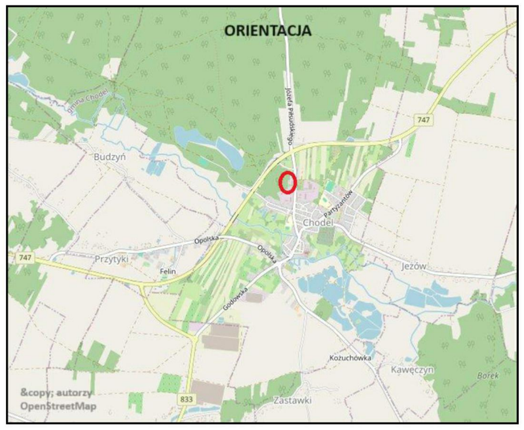
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH (w obrębie działki 2036) wykonana na podstawie mapy zasadniczej zaktualizowanej w dniu 01.07.2024		Lech Dunia geodeta uprawniony upr. nr 9472/90 24-300 Opole Lubelskie ul. Kraszewskiego 3/58 **01.07.2024** Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej (KERG)	**GKK.66401.2.797.2024**	
Jednostka ewidencyjna – identyfikator	**061201_2**	
Jednostka ewidencyjna – nazwa	**CHODEL**	
Obręb ewidencyjny – identyfikator	**061201_2.0006**	
Obręb ewidencyjny – nazwa	**CHODEL**	
Skala mapy	**1:500**	
Nazwa układu współrzędnych – prostokątnych płaskich	**układ: PL-2000, strefa: 7**	
Nazwa układu współrzędnych – wysokości	**PL-EVRF2007-NH**	
Sekcje	**7.149.30.25.3.4, 7.149.30.25.4.3**	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		USŁUGI GEODEZYJNE Mateusz Szymczyk 24-200 Bełżyce ul. Fabryczna 1/4 NIP: 7171816083 , REGON: 382136373 **01.07.2024** Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę
UWAGI	**Granice działek posiadają współrzędne, których dokładność została określona zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi obowiązującymi w geodezji.** **Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod względem obciążeń służebnościami gruntowymi** **O – punkty osnowy podlegające szczególnej ochronie**	

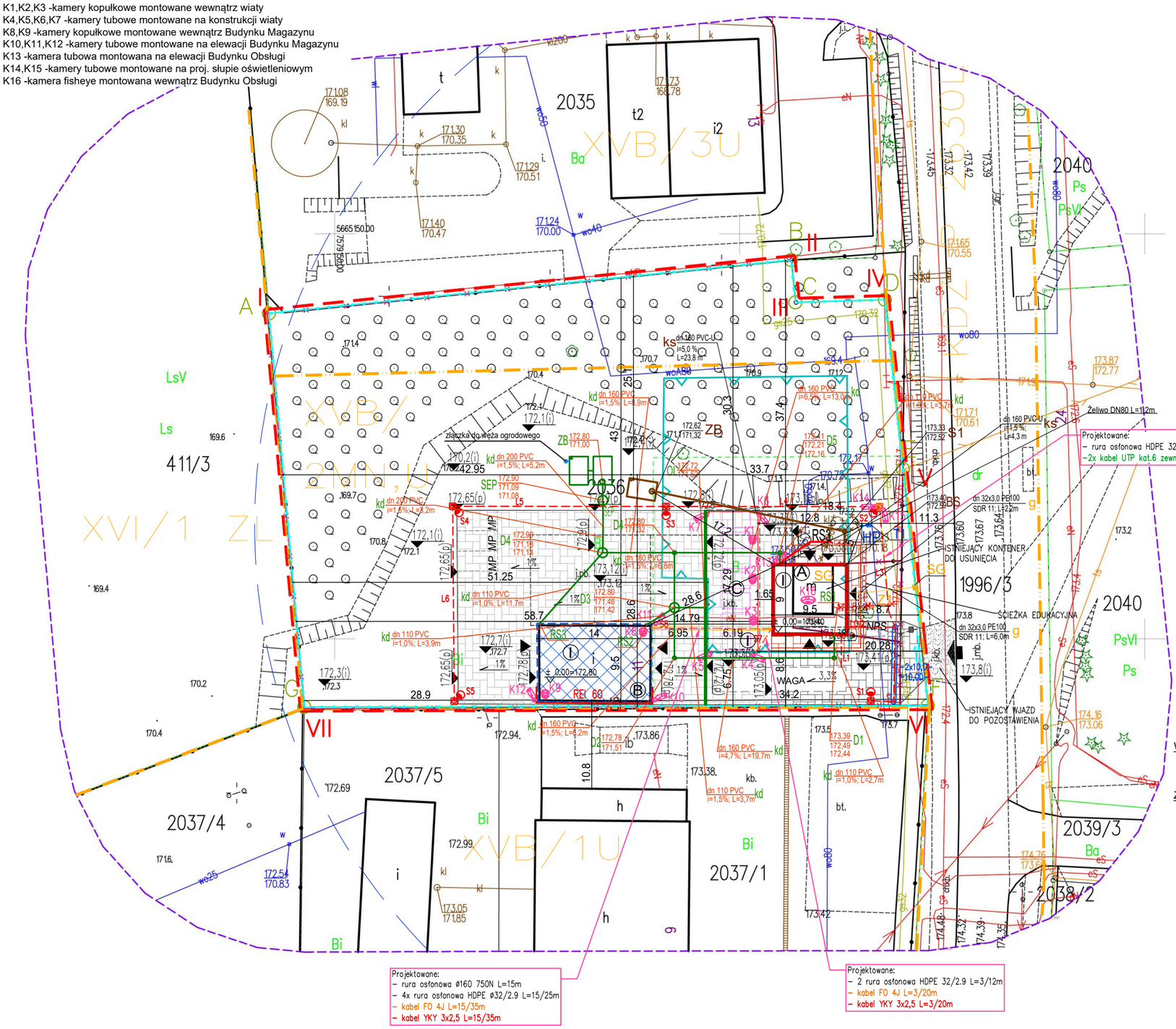
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKK.66401.2.797.2024
Organ geodezyjny, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Opolski
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Mateusz Szymczyk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr: **P.0612.2024.721** z dnia: 10.07.2024
Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Lech Dunia upr. 9472/90



Układ sieci TN-C
Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym realizowana za pomocą samoczynnego wyłączenia zasilania w czasie opisanym w obowiązujących normach

Projektowany system nadzoru video obejmuje:
1.zadaszone boksy – kamery K1, K2, K3
2. projektowaną bramę wjazdową i dojazd do wagi – kamera K4
3. wjazd do magazynu od strony wagi – kamera K5
4. teren za wiatą oraz teren od strony północnej przy budynku obsługi – kamera K6
5. plac manewrowy przed wiatą i magazynem – kamera K7
6. wnętrze magazynu - kamery K8, K9,
7. wagę i drogę dojazdową do magazynu wzdłuż wiaty - kamera K10
8. plac przed wiatą i kontenerami - kamera K11
9. plac za magazynem - kamera K12
10. obszar przed budynkiem obsługi po stronie północnej – kamera 13
11. obszar za wiatą oraz obok wiaty po stronie północnej – kamera 14
12. obszar przed budynkiem obsługi po stronie wschodniej – kamera 15
13. komunikację w budynku obsługi – kamera 16.

Zestawienie kamer:
K1,K2,K3 -kamery kopułkowe montowane wewnątrz wiaty
K4,K5,K6,K7 -kamery tubowe montowane na konstrukcji wiaty
K8,K9 -kamery kopułkowe montowane wewnątrz Budynku Magazynu
K10,K11,K12 -kamery tubowe montowane na elewacji Budynku Magazynu
K13 -kamera tubowa montowana na elewacji Budynku Obsługi
K14,K15 -kamery tubowe montowane na proj. słupie oświetleniowym
K16 -kamera fisheye montowana wewnątrz Budynku Obsługi



OZNACZENIA:

- I–VII / A–G - GRANICA OPRACOWANIA
- GRANICA DZIAŁKI
- WJAZD NA TEREN INWESTYCJI
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIA Z KOSTKI BETONOWEJ gr. 8cm
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIA Z KOSTKI BETONOWEJ gr. 6cm
- OBRZEZE BETONOWE 8cm
- OBRZEZE BETONOWE 6cm
- Ⓑ - ISTNIEJĄCY BUDYNEK DO PRZEBUDOWY
- Ⓐ - BUDYNEK PROJEKTOWANY
- Ⓒ - PROJEKTOWANA WIATA
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- Ⓘ - LICZBA KONDYGNACJI
- ± 0,00=187.92 - PROJ. RZĘDNA POSADOWIENIA PARTERU
- 188,04 - PROJ. RZĘDNA TERENU
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- LINIA ZABUDOWY
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE
- ISTNIEJĄCE OGRODZENIE DO ROZBIÓRKI
- BRAMA WJAZDOWA PRZESÓWNA
- WAGA - WAGA ZAGŁĘBIONA 16x3m
- ST - STACJA NAPRAWY ROWERÓW
- MP - MIEJSCE POSTOJOWE
- NPS - MIEJSCE POSTOJOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
- KONTENERY (KP-7) NA ODPADY
- PROJ. SŁUP AL, H=6,0m, LED, 28W, 3965Lm, 5700°K, II kl. izol.
- PROJEKTOWANE LINIE KABLOWE:
  L0-YAKXS 4x50mm², L=16/20m, przyłącze nN 0,4kV.
  L1-YKXS 3x2,5mm² w ø50mm, L=4/10m, zasilanie wagi.
  L2-YKXS 3x4mm² w ø50mm, L=20/24m, rel.: TE<=>S1, zasilanie oświetlenia.
  L3-YKXS 3x4mm² w ø50mm, L=28/32m, rel.: S1<=>S2, zasilanie oświetlenia.
  L4-YKXS 3x4mm² w ø50mm, L=26/30m, rel.: S2<=>S3, zasilanie oświetlenia.
  L5-YKXS 3x4mm² w ø50mm, L=26/30m, rel.: S3<=>S4, zasilanie oświetlenia.
  L6-YKXS 3x4mm² w ø50mm, L=26/30m, rel.: S4<=>S5, zasilanie oświetlenia.
  L7-YKXS 5x10mm² w ø75mm, L=6/20m, rel.: TE<=>TW1, zasilanie wiaty 1.
  L8-YKXS 5x10mm² w ø75mm, L=26/40m, rel.: TE<=>TW2, zasilanie wiaty 2.
- –10,0– - PROJ. RURA OSŁONOWA Ø110mm, 750N
- –10,00– - PROJ. RURA OSŁONOWA Ø110mm, 750N "D"-DZIELONA
- ISNIEJĄCA LINIA KABLOWA DO USUNIĘCIA
- w - PROJ. INSTALACJA WODOCIĄGOWA DO HYDRANTU
- g - PROJ. ZEW. INST. GAZOWA
- ks - PROJ. ZEW. INST. KANALIZACJI SANITARNEJ
- kd - PROJ. ZEW. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- ZB - PROJ. ZBIORNIK BEZOPDŁYWOWY KANALIZACJI SANITARNEJ
- S1 - PROJ. STUDZIENKA KANALIZACJI SANITARNEJ
- BS - PROJ. WYJŚCIE PRZEWODU KS Z BUDYNKU
- D1 - PROJ. STUDZIENKA KD
- RS - PROJ. RURA SPUSTOWA
- SEP - PROJ. SEPARATOR SUBSTANCJI ROPOPOCHODNYCH
- ZB - PROJ. ZBIORNIK KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- OL - PROJ. ODWODNIENIE LINIOWE
- SG - PROJ. SZAFKA GAZOWA
- Z1 - PROJ. ZMIANA KIERUNKU
- HP - PROJ. HYDRANT NADZIEMNY PPOŻ
- T1 - PROJ. TRÓJNIK

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

- POWIERZCHNIA OBJĘTA OPRACOWANIEM - 3949,0m2
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ - 157,0m2, w tym:
  - przeznaczonej do rozbiórki - 30,0m2
  - przeznaczonej do pozostawienia - 127,0m2
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ - 192,5m2, w tym:
  - budynek socjalny - 85,5m2
  - wiata - 107,0m2
- POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ PROJEKTOWANYCH - 1006,0m2
- POWIERZCHNIA TERENÓW ZIELONYCH - 2623,5m2

W TYM:
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 319,5m2 - 8,1%
- TEREN UTWARDZONY - 1006,0m2 - 25,5%
- BIOLOGICZNIE CZYNNY - 2623,5m2 - 66,4%

ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU:
- W GRANICACH DZIAŁEK OBOWIĄZUJE ZACHOWANIE MINIMUM 40% POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ - warunek spełniono (66,4%)
- ŁĄCZNA POWIERZCHNIA ZABUDOWY DO 20% POWIERZCHNI DZIAŁKI BUDOWLANEJ - warunek spełniono (8,1%)
- WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY DO 0,2 - 319,5m2 / 3949m2 = 0,08 - warunek spełniono
- NALEŻY ZAPEWNIĆ NIEZBĘDNĄ ILOŚĆ MIEJSC PARKINGOWYCH DLA POTRZEB WŁASNYCH I OBSŁUGI KLIENTÓW
  - warunek spełniono, zaprojektowano 4 miejsca postojowe w tym jedno dla NPS
- MINIMALNY WSKAŹNIK MIEJSC PARKINGOWYCH – 1 MIEJSCE PARKINGOWE / 25m2 POWIERZCHNI USŁUGOWEJ - warunek spełniono, przyjmuje się, iż powierzchnia usługowa (budynek do obsługi) ma poniżej 100mkw.

Tytuł rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu		
Nr rysunku:	1	Skala:	1:500
Nazwa obiektu budowlanego:	Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Chodlu polegająca na budowie budynku obługi, wiaty na odpady i przebudowie isniejącego budynku wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej ze szczelnym zbiornikiem na ścieki, instalacją kanalizacji deszczowej ze szczelnym zbiorniem na wody deszczowe, zewnętrzną linią kablową, monitoringiem wizyjnym, instalacją wodociągową wraz z hydrantem, instalacją gazową, utwardzeniami terenu, miejscami postojowymi, waga i ogrodzeniem		
Projektował:	mgr inż. arch. Marta Pacek upr. bud. nr 210/LBOKK/2017 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		
Projektował:	mgr inż. Jarosław Jóźwiak, upr. bud. nr LUB/0063/PWBS/17 do proj. i kier. rob. bud. bez ogr. w spec. instalacyjnej w zak. sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan.		
Projektował:	mgr inż. Paweł Wojczuk, upr. bud. nr LUB/0131/PWOE/10 do proj. i kier. robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
Projektował:	mgr inż. Marcin Łysiak, upr. bud. nr LUB/0094/PWOT/24 do proj. i kier. robotami budowlanymi w ogr. zakresie w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych		
Data:	GRUDZIEŃ 2024 – STYCZEŃ 2025		**26**